

DATI DELLA DITTA / DELLA SOCIETA' / DELL'ENTE / DEL CONDOMINIO (eventuale)

in qualità di _____

della ditta / della società / dell'ente / del condominio _____
(indicazione bilingue)

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ indirizzo _____

PEC _____ C.A.P. _____

posta elettronica _____

telefono fisso / cellulare _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

cognome _____ nome _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ prov. _____ Stato _____

il _____

residente in _____ prov. _____ Stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC _____

posta elettronica _____

telefono fisso / cellulare _____

DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

- a.1 proprietario
- a.2 comproprietario
- a.3 usufruttuario
- a.4 amministratore condominiale
- a.5 legale rappresentante
- a.6 amministratore unico
- a.7 altro _____
- allega documento** (in caso di tutore, amministratore di sostegno, curatore speciale)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.8 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.9 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- allega la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**

b) Opere su parti comuni o modificazioni esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 **non riguardano parti comuni**
- b.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale¹**
- b.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- b.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

¹ L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

b-bis) ulteriori dichiarazioni

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 73 co. 1 L.P. 10.07.2018, n. 9, negli interventi soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) devono essere rispettate le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività di trasformazione del territorio, ivi comprese quelle che prevedono l'acquisizione di pareri, assensi, nulla-osta e autorizzazioni, comunque denominati; inoltre devono essere assolti gli eventuali adempimenti fiscali e tributari previsti ai sensi di legge, compresi gli atti di aggiornamento catastale.

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 73 co. 2 L.P. 10.07.2018, n. 9, la comunicazione di inizio dei lavori è asseverata da un tecnico abilitato/una tecnica abilitata, che attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti di pianificazione approvati e al regolamento edilizio vigente, che sono compatibili con la normativa e che non interessano le parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 73 co. 4 L.P. 10.07.2018, n. 9, il direttore/la direttrice dei lavori, se previsto, o l'interessato/interessata certificano o autocertificano gli interventi di cui al presente articolo, ai fini della comunicazione a terzi dei lavori eseguiti.

Nota relativa al procedimento: ai sensi dell'art. 73 co. 5 L.P. 10.07.2018, n. 9, per gli interventi soggetti a CILA, ove la comunicazione di fine lavori sia accompagnata dalla prescritta documentazione per la variazione catastale, quest'ultima è tempestivamente inoltrata dal Comune ai competenti uffici.

Nota relativa al procedimento: per interventi eseguiti in assenza o in difformità da a CILA trova applicazione l'art. 91 L.P. 10.07.2018, n. 9.

Qualora l'intervento sia soggetto ad autorizzazione paesaggistica.

di avere contezza del fatto che qualora sia accertata l'incompletezza degli elaborati tecnico-amministrativi prescritti, il Comune o l'Amministrazione provinciale procedente invita l'interessato/interessata a procedere al perfezionamento della domanda entro un termine congruo non superiore a 30 giorni; decorso inutilmente questo termine, viene dichiarata l'irricevibilità della domanda per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 65 comma 1 L.P. 10.07.2018, n. 9, l'autorizzazione paesaggistica è valida per il periodo di efficacia del titolo abilitativo di cui all'art. 75 L.P. cit. Se l'autorizzazione è rilasciata con riferimento ad un intervento non soggetto a titolo abilitativo, essa è valida per un periodo di 5 anni, scaduto il quale la prosecuzione del progettato intervento deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 63 comma 4 L.P. 10.07.2018, n. 9, il Comune acquisisce, ove questi documenti non siano già stati allegati dalla richiedente, anche tramite il procedimento di cui all'articolo 18 della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17, e successive modifiche, ogni dichiarazione, parere, autorizzazione, nulla osta ed atto di assenso, comunque denominato, di competenza di pubbliche amministrazioni e di gestori di servizi pubblici, che è necessario ai fini della realizzazione dell'intervento di trasformazione del territorio, nel caso in cui non possa essere sostituito da un'autocertificazione o certificazione ai sensi di legge.

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 68 comma 1, L.P. 10.07.2018, n. 9, le autorizzazioni paesaggistiche di competenza del Comune vengono rilasciate dal Sindaco/dalla Sindaca, dopo avere acquisito il parere obbligatorio di una commissione composta dagli esperti di cui all'art. 4, comma 2, lettere a), b) ed e) L.P. cit. Il funzionamento di tale commissione è disciplinato nel regolamento edilizio. Ai sensi dell'art. 68 co. 1-bis L.P. cit. Il Sindaco/La Sindaca fa anche parte della commissione di cui al predetto co. 1 senza diritto di voto; ai sensi del comma 2 qualora la commissione di cui al comma 1 non renda il parere entro 40 giorni dalla relativa richiesta, il Sindaco/la Sindaca può procedere indipendentemente dal parere; ai sensi del comma 3 il Sindaco/la Sindaca decide definitivamente sulla domanda entro 20 giorni dal ricevimento del parere e comunque entro 60 giorni dal ricevimento della domanda

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 68 comma 4, L.P. 10.07.2018, n. 9 nel caso in cui la commissione o l'esperto/esperta abbia segnalato esigenze istruttorie ovvero l'impossibilità, dovuta alla natura dell'affare o a cause di forza maggiore, di rispettare i termini previsti dai commi precedenti, questi ultimi ricominciano a decorrere, per una sola volta, dal momento della ricezione, da parte dell'organo stesso delle informazioni o dei documenti richiesti, ovvero dalla sua prima scadenza, o dalla data di cessazione delle cause di forza maggiore

di avere contezza del fatto che, ai sensi dell'art. 69 comma 1, L.P. 10.07.2018, n. 9, le autorizzazioni paesaggistiche di competenza della Provincia vengono rilasciate dal Direttore/dalla Direttrice della ripartizione provinciale competente in materia di natura, paesaggio e sviluppo del territorio, dopo avere acquisito il parere di una commissione composta dal Sindaco o dalla Sindaca e dai membri della commissione provinciale di cui all'art. 3, co. 1, lett. a), b), c) e d) della L.P. cit.; ai sensi del comma 2, con regolamento di esecuzione, che è approvato d'intesa con il Consiglio dei Comuni, sono definiti gli interventi per i quali non è necessaria l'acquisizione del parere della commissione di cui al comma 1; ai sensi del comma 3 per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di competenza della Provincia si applica, in quanto compatibile, lo stesso procedimento previsto per l'autorizzazione paesaggistica di competenza del Comune

Nota relativa al procedimento: per interventi eseguiti in assenza o in difformità dall'autorizzazione paesaggistica trova applicazione l'art. 99 della L.P. 10.07.2018, n. 9; per l'accertamento postumo della compatibilità paesaggistica di interventi realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica trova applicazione l'art. 100 L.P. 10.07.2018, n. 9.

COMUNICA

c) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- c.1 per la cui realizzazione **non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- c.2 per la cui realizzazione **presenta in allegato** alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato
- c.3 per la cui realizzazione **presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento (art. 73 co. 3 L.P. 10.07.2018, n. 9)**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte del Comune dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.

d) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

- d.1 **intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 72 co. 3 L.P. 10.07.2018, n.9 in collegamento con gli allegati C, D e E della L.P. citata) e che:**
 - d.1.1 **i lavori avranno inizio in data** |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
 - d.1.2 **i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte del Comune, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.**

- d.2 **intervento in corso di esecuzione, iniziato in data** |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| **(art. 91 co. 4 L.P. 10.07.2018, n.9)** con pagamento di sanzione e pertanto si allega **la ricevuta di versamento di € 333,00**

- d.3 **intervento realizzato in data** |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| **(art. 91 co. 4 L.P. 10.07.2018, n.9)** con pagamento di sanzione e pertanto si allega **la ricevuta di versamento di € 1.000,00**

Nota relativa al procedimento: ai sensi dell'art. 91 co. 4 L.P. 10.07.2018, n. 9, qualora la comunicazione non sia effettuata spontaneamente, l'interessato/interessata deve rimborsare all'autorità preposta alla vigilanza le spese per l'accertamento della sussistenza dei relativi presupposti.

- d.3.bis **cambiamento destinazione d'uso riguardante il commercio al dettaglio in zone produttive (art. 23 co. 2 L.P. 10.07.2018, n.9)**

* * *

Nota relativa al procedimento: ai sensi dell'art. 72 co. 3 L.P. 10.07.2018, n. 9, gli interventi non indicati negli allegati C (Interventi liberi), D (Interventi soggetti a permesso di costruire) ed E (Interventi soggetti a SCIA) della L.P. citata possono essere realizzati in seguito alla presentazione di una comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

censito al catasto (Comune Catastale _____)

- fabbricati (p. ed. _____) (se presenti)
- terreni (p. f. _____) sub. _____ p.m. _____

Campo descrittivo: *(compilabile qualora i campi di cui sopra non fossero da soli idonei ad individuare l'esatta localizzazione dell'intervento)*

avente destinazione d'uso principale

- abitazione
- attività di servizio
- commercio al dettaglio
- attività di esercizio pubblico
- servizi pubblici e attrezzature di interesse pubblico
- attività artigianale, industriale, di commercio all'ingrosso e commercio al dettaglio ai sensi dell'art. 33, co. 3, 4, 5, e 7 della L.P. 10.07.2018, n. 9
- attività agricola

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

	ZONA	ev.precisazioni
<input type="checkbox"/> Piano paesaggistico (PP)		
<input type="checkbox"/> Piano comunale per il territorio e il paesaggio (PCTP)		
<input type="checkbox"/> Piani delle zone di pericolo - Pericoli idraulici		
<input type="checkbox"/> Piani delle zone di pericolo - Frane		
<input type="checkbox"/> Piani delle zone di pericolo - Valanghe		
<input type="checkbox"/> Piano di attuazione (PdA)		
<input type="checkbox"/> Piano di recupero		
<input type="checkbox"/> Piano di riqualificazione urbanistica (PRU)		
<input type="checkbox"/> Accordo urbanistico		

Categorie di destinazione delle superfici naturali e agricole (art. 13 L.P. 10.07.2018, n. 9)

(selezionare la casella pertinente)

- 1. verde agricolo
- 2. bosco
- 3. prato e pascolo alberato
- 4. pascolo e verde alpino
- 5. zona rocciosa e ghiacciaio
- 6. acque

Vincoli

(selezionare la casella pertinente)

- 1. zona tutelata
- 2. autorizzazione paesaggistica
- 3. zona di particolare tutela
- 4. zona di rispetto
- 5. biotopo
- 6. altro: _____

Destinazioni urbanistiche delle zone e delle aree (art. 22 L.P. 10.07.2018, n. 9)

(selezionare la casella pertinente)

- 1. zona mista residenziale (zona mista)
- 2. zona produttiva
- 3. zona a destinazione particolare
- 4. zona di riqualificazione urbanistica
- 5. aree destinate alla viabilità e alla mobilità
- 6. zona per attrezzature pubbliche

Area insediabile (definita nel Programma di sviluppo comunale – PSC) (art. 17 L.P. 10.07.2018, n. 9)

(selezionare la casella pertinente)

L'area / immobile oggetto di intervento si trova:

- all'interno dell'area insediabile
- all'esterno dell'area insediabile

Zone di pericolo

(selezionare la casella pertinente)

- 1. zona H4 – pericolo molto elevato
- 2. zona H3 – pericolo elevato
- 3. zona H2 – pericolo medio
- 4. zona H2 - H4 – zona indagata e non pericolosa

Qualora l'area oggetto d'intervento ricada in zona con pericolosità H4 - rossa per i PZP non possono essere costruite nuove abitazioni (legge provinciale di riferimento e relativo regolamento attuativo recante "piani delle zone di pericolo", testi vigenti).

Qualora l'area oggetto d'intervento ricada in zona con pericolosità H3 e H2 la progettazione dell'edificio ne deve tener conto (legge provinciale di riferimento e relativo regolamento attuativo recante "piani delle zone di pericolo", testi vigenti) – compatibilità.

Qualora l'area oggetto d'intervento ricada in zona non indagata (PZP non realizzato o area fuori buffer) o in area con grado di studio inferiore a quello richiesto nel riquadro n. 7, va allegata la documentazione richiesta dalla normativa vigente (legge provinciale di riferimento e relativo regolamento attuativo recante "piani delle zone di pericolo", testi vigenti) – verifica del pericolo idrogeologico (eventuale compatibilità da consegnare nel SUAP dell'Ufficio Geologia e prove materiali).

f) Calcolo del contributo di intervento

che l'intervento da realizzare

- f.1 è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa _____
- f.2 è a titolo oneroso; pertanto **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di intervento a firma del tecnico abilitato (calcolato in euro _____), e:
- f.2.1 allega la ricevuta di versamento

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- g.1 di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- g.2 che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/le alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

- i.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008)
- i.2 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- i.2.1.1 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- i.2.1.2 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lett. a) e b) dell'art. 90 co. 9 prevista dal D.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

i.3 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'art. 99** del D.lgs. n. 81/2008

i.3.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

i.3.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e

i.3.2.1 **allega** alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

i.4 **ricade** nell'ambito di applicazione del D.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CILA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, co. 1, lett. b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver preso conoscenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 dell'informativa relativa alla protezione dei dati personali, che è reperibile sul sito internet di questo Comune (inoltre, detta informativa è anche consultabile nei locali del municipio)

m) Scelta della lingua di comunicazione

italiano tedesco ladino*

(* Comuni ladini)

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del D.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

Solo ad uso interno

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

cognome e
nome _____

iscritto
all'ordine/collegio _____ di _____ al n. ____/____/____/____/____

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate **a comunicazione di inizio lavori** in quanto rientrano nella **tipologia di intervento ai sensi degli artt. 72 co. 3 e 73 L.P. 10.07.2018, n. 9**

e che consistono in:

(descrizione monolingue)

QUALORA, PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO, SIA NECESSARIO PRESENTARE AL TRE ASSEVERAZIONI, RELAZIONI, SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI E/O ACQUISIRE AUTORIZZAZIONI, SI RINVIA, OVE COMPATIBILI, ALLE RELATIVE INFORMAZIONI CONTENUTE NELLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE E NEL QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA SCIA.

2) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

3) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio
<i>deroga, autorizzazione paesaggistica, ecc.</i>	

4) Bene sottoposto ad autorizzazione della Ripartizione Provinciale Beni culturali (Beni architettonici ed artistici, archeologia)

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II, titolo I, capo I del D.lgs. n. 43/2002,

- 4.1 **è sottoposto a tutela diretta**
 - 4.1.1 **si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta**
- 4.2 **è sottoposto a tutela indiretta**
 - 4.2.1 **si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta**
- 4.3 **non è sottoposto a tutela**

4a) Zone archeologiche evidenziate nel piano paesaggistico e nell'archaeobrowser

l'immobile oggetto dei lavori è evidenziato nel:

- 4a.1 piano paesaggistico: zona archeologica
- 4a.2 Archaeobrowser della Provincia Autonoma di Bolzano
 - 4a.2.1 in arancione: particelle certamente archeologiche
 - 4a.2.2 in giallo: particelle a rischio archeologico

5) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi degli art. 11, 12 e 13 della L.P. 10.07.2018, n. 9 e ai sensi del Piano Paesaggistico del Comune di _____ approvato con _____ del _____ n. _____:

- 5.1 **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 5.2 **ricade** in zona di piano paesaggistico, individuate ai sensi dell'art. 47 e) della L.P. 10.07.2018, n. 9 nelle quali la realizzazione di interventi può avvenire previo accertamento, nell'ambito del procedimento ordinario al rilascio del titolo edilizio, della conformità degli interventi alle previsioni di piano
- 5.3 **ricade** in zona di piano paesaggistico, individuata ai sensi dell'art. 47 f) della L.P. 10.07.2018, n. 9 nelle quali la realizzazione degli interventi volti al recupero e alla riqualificazione non richiede il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- 5.4 **ricade** in zona tutelata, ma le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 66, della L.P. 10.07.2018, n. 9 - Allegato A, lettera A
- 5.5 **ricade** in zona tutelata, le opere rientrano nell'Allegato A, ma sono tuttavia soggette ad autorizzazione paesaggistica perché trattasi di:
 - 5.5.1 interventi A2, A5, A7, A13, su immobili vincolati ex art. 11, co. 1, lett. f) e b)
 - 5.5.2 interventi A17, A22 in zona di verde alpino
 - 5.5.3 interventi A19 a), i), l), m), A 20 d) con costruzione di opere utili, alterazione degli elementi paesaggistici o degli assetti idrogeologici
- 5.6 **ricade** in zona tutelata e l'intervento:
 - 5.6.1 **è assoggettato al procedimento di autorizzazione paesaggistica provinciale**
 - 5.6.1.1 ai sensi dell'art. 67, co. 1) della L.P. 10.07.2018, n. 9 in quanto:
 - 5.6.1.1.1 rientra negli interventi elencati nell'Allegato B, lettera B
 - 5.6.1.1.2 interessa habitat protetti ai sensi degli artt. 4 e 7 della legge sulla tutela della natura (L.P. 12.05.2010, n. 6) e rientra pertanto nell'Allegato B, punto B2
 - 5.6.1.1.3 è soggetto ad autorizzazione paesaggistica da parte dell'Amministrazione provinciale ai sensi del seguente art. del vigente piano paesaggistico _____ art. _____
 - 5.6.1.2 ai sensi dell'art. 86, co. 2) della L.P. 10.07.2018, n. 9 in quanto:
 - 5.6.1.2.1 l'intervento rientra nei casi ammessi dall'art. 100 per i quali è possibile il rilascio postumo della conformità paesaggistica
 - oppure**
 - 5.6.2 **è assoggettato al procedimento di autorizzazione paesaggistica comunale:**
 - 5.6.2.1 ai sensi dell'art. 67 co. 2) della LP 9/2018 in quanto:
 - 5.6.2.1.1 l'intervento non rientra nell'Allegato A e Allegato B della L.P. 10.07.2018, n. 9
 - 5.6.2.2 ai sensi dell'art.86, co. 1) della L.P. 10.07.2018, n. 9 in quanto:
 - 5.6.2.2.1 l'intervento rientra nei casi ammessi dall'art. 100 per i quali è possibile il rilascio postumo della conformità paesaggistica
- 5.7 **nel caso di richiesta di accertamento postumo della conformità paesaggistica**, si dichiara altresì che:
 - 5.7.1 gli interventi che non hanno determinato la creazione di superfici utili e volumi, ovvero un aumento delle superfici utili e dei volumi legittimamente realizzati
 - 5.7.2 l'impiego di materiali è avvenuto in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
 - 5.7.3 i lavori sono configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 62

- 5.8 **in caso di intervento di variante:**
- 5.8.1 Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'amministrazione _____ autorizzazione paesaggistica n. _____ in data _____._____
- 5.9 **si allegano la relazione paesaggistica e gli elaborati di progetto con la qualità paesaggistica necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica**

5a) Registro delle piste da sci e degli impianti di risalita

che le opere

- 5a.1 **non necessitano** della variazione del Registro delle piste da sci e degli impianti di risalita di cui alla L.P. 23.11.2010, n.14, art.9
- 5a.2 **necessitano** della variazione del Registro delle piste da sci e degli impianti di risalita di cui alla L.P. 23.11.2010, n.14, art.9
- 5a.2.1 **si allega** la documentazione ai sensi dell'artt. 9 e 10 del D.P.P. 2.01.2012, n. 3, Regolamento d'esecuzione della L.P. 23.11.2010, n.14, Ordinamento delle aree sciabili attrezzate
- 5a.2.2 **si allega** l'Allegato B delle norme di attuazione del Piano di settore impianti di risalita e piste da sci, D.G.P. del 16.12.2014, n. 1545

6) Interventi strutturali

che l'intervento

- 6.1 **non prevede** l'esecuzione di opere realizzate con materiali e sistemi costruttivi disciplinati dalle norme tecniche in vigore (D.P.R 380/2001, Art. 65, comma 1, versione vigente)
- 6.2 **prevede** l'esecuzione di opere realizzate con materiali e sistemi costruttivi disciplinati dalle norme tecniche in vigore nonché la loro denuncia ai sensi dell'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, versione vigente
- si allega la denuncia di cui all'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001

e che l'intervento

- 6.3 costituisce una **variante sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. n. _____ in data _____._____

7) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

(necessario almeno un check; possibili più check. Il dettaglio del tipo di pericolo è già specificato nel riquadro "e")

che, ai fini dei piani delle zone di pericolo, l'area oggetto di intervento:

7.1 **non ricade in un'area indagata** (piano di pericolo non ancora approvato o area fuori buffer d'indagine)
 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione (regolamento d'esecuzione concernente i piani delle zone di pericolo, testo vigente)

7.2 **ricade in un'area indagata con grado di studio inferiore a quello richiesto**
 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione (regolamento d'esecuzione concernente i piani delle zone di pericolo, testo vigente)

7.3 **ricade in un'area indagata su cui non insiste pericolo idrogeologico** (zona grigia)

7.4 **ricade in un'area indagata su cui insiste un pericolo idrogeologico:**
 molto elevato (H4 – zona rossa) ma rientra negli interventi consentiti ai sensi della Legge provinciale di riferimento e del regolamento d'esecuzione in forma vigente. Di tale condizione si terrà conto in fase di progettazione. Contestualmente al progetto verrà depositata la documentazione necessaria ai fini dell'approvazione (regolamento d'esecuzione concernente i piani delle zone di pericolo, testo vigente)
 da medio ad elevato (H2 – zona gialla; H3 – zona blu). Di tale condizione si terrà conto in fase di progettazione e contestualmente al progetto verrà depositata la documentazione necessaria ai fini dell'approvazione (regolamento d'esecuzione concernente i piani delle zone di pericolo, testo vigente)

8) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico-forestale

che, ai fini del vincolo idrogeologico-forestale, l'area oggetto di intervento

8.1 **non è sottoposta a vincolo idrogeologico-forestale**

8.2 **è sottoposta a vincolo idrogeologico-forestale** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 6 della L.P. 21.10.1996, n. 21

8.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

NOTE:

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

e ASSEVERA

sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti di pianificazione approvati e al regolamento edilizio vigente, che sono compatibili con la normativa e che non interessano le parti strutturali dell'edificio.

Il sottoscritto dichiara, infine, di aver preso conoscenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 dell'informativa relativa alla protezione dei dati personali, che è reperibile sul sito internet di questo Comune (inoltre, detta informativa è anche consultabile nei locali del municipio).

Data e luogo

Il Progettista

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATO	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	g), h)	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica	-	Necessaria ai sensi delle NTC 17.01.2018 e relativa circolare 21.01.2019 n. 7 e la verifica di compatibilità idrogeologica ai sensi del regolamento d'esecuzione concernente i piani delle zone di pericolo, testo vigente
<input type="checkbox"/>	Documento comprovante la posizione di tutore, amministratore di sostegno, curatore speciale, ecc.	a)	Ove pertinente, sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento	d)	Se, ai sensi dell'art. 91 co. 4 L.P. 10.07.2018, n. 9, la comunicazione è presentata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento	d)	Se l'intervento, ai sensi dell'art. 91 co. 4 L.P. 10.07.2018, n. 9, è stato realizzato in assenza di comunicazione asseverata di inizio lavori
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di intervento	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento del contributo di intervento	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (art. 99 del D.lgs. n. 81/2008)	i)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.lgs. n. 81/2008
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto	-	Sempre obbligatori

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)			
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) _____ _____	2)	Ove pertinente

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO			
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (<i>specificare</i>) _____ _____	3)	Ove pertinente
<input type="checkbox"/>	Relazione paesaggistica ed elaborati di progetto con la qualità paesaggistica necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica	5)	C. D.G.P. ex art. 63 co. 6 della L.P. 10.07.2018, n. 9 (autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata e documentazione per tipologia di progetto)
<input type="checkbox"/>	documentazione ai sensi dell'art. 9 e 10 del D.P.P. 12.01.2012, n. 3, Regolamento d'esecuzione della L.P. 23.11.2010, n.14, Ordinamento delle aree sciabili attrezzate	5a)	Ove pertinente
<input type="checkbox"/>	Allegato B delle norme di attuazione del Piano di settore Impianti di risalita e piste da sci, D.G.P. del 16/12.2014, n.1545	5a)	Ove pertinente
<input type="checkbox"/>	Denuncia di cui all'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001	6)	Se l'intervento prevede l'esecuzione di opere realizzate con materiali e sistemi costruttivi disciplinati dalle norme tecniche in vigore nonché la loro denuncia ai sensi dell'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, versione vigente
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico (PZP)	7)	Verifica del pericolo ai sensi della legge provinciale di riferimento e relativo regolamento attuativo recante "piani delle zone di pericolo", testi vigenti (l'area oggetto di intervento non ricade in un'area indagata ai fini dei piani delle zone di pericolo ovvero ricade in un'area indagata con grado di studio inferiore a quello richiesto)

<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico-forestale	8)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a vincolo ai sensi dell'art. 6 della L.P. 21.10.1996, n. 21
--------------------------	--	----	--

4)
- pti. 4.1 e 4.2 -

BENE SOTTOPOSTO AD AUTORIZZAZIONE DELLA RIPARTIZIONE PROVINCIALE BENI CULTURALI (BENI ARCHITETTONICI ED ARTISTICI, ARCHEOLOGIA)	
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI NULLA OSTA	
ALLEGATO	DENOMINAZIONE ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Elaborati grafici di progetto completi di stato di fatto, variazioni e stato finale - Estratto mappa (1:2.000 o 1:1.000), estratto piano comunale per il territorio e il paesaggio, estratto dal monumentbrowser, planimetrie generali d'insieme (1:500 o 1:200) - Piante, prospetti e sezioni in scala 1:100
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnico illustrativa
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica
<input type="checkbox"/>	Comunicazione inizio lavori all'Ufficio Beni Architettonici ed artistici

4a)
- pti. 4a.1 e 4a.2 -

ZONE ARCHEOLOGICHE EVIDENZIATE NEL PIANO PAESAGGISTICO e NELL'ARCHAEOBROWSER	
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI NULLA OSTA	
ALLEGATO	DENOMINAZIONE ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Elaborati grafici di progetto completi di stato di fatto, variazioni e stato finale - Estratto mappa (1:2.000 o 1:1.000), estratto piano comunale per il territorio e il paesaggio, estratto dal monumentbrowser, planimetrie generali d'insieme (1:500 o 1:200) - Piante, prospetti e sezioni in scala 1:100
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnico illustrativa
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

